

Prodaja poslovni prostor NOVA GORICA, BIFE S TERASO, 80,00 m² 199.000,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Gostinski lokal
Velikost:	80,00 m²m²
Lokacija:	NOVA GORICA, BIFE S TERASO, S.Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1991
Energetski razred:	D (60 - 105 kWh/m2a)



80 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1991, Gostinski lokal s teraso, opremljen v celoti. V poslovni stavbi v neposredni bližini trgovin, stanovanjskih sosesk in infrastrukture centra mesta, prodamo. Cena: 199.000,00 EUR

Notranjost lokala cca 80m², opremljeno v celoti z vso potrebno gostinsko opremo (boljših materialov) in gostinskimi napravami. Lokal ima lasten WC (moški/ženska) z predprostorom, ter sanitarij za zaposlene vključno z tušem in shrambo. Lokal projektiran tudi za Okrepčevalnico. Razporeditev samega lokala je zelo funkcionalna, z dolgim gostinskim pultom v črki L (materiali kombinacija granit/les), podpult kot delovni prostor v celoti rosfraj. Notranji prostor za goste, več stolov za ob glavnem pultu in pultu ob steni ter premične mize z kompletom stolov. Lokal je zasteklen v dveh delih, tlaki in stene so tudi boljših materialov (granit/les ipd). Terasa v črki L cca 60m², večji del terase z razgledom, opremljeno z avtomatičnimi tendami. Kvalitetna notranja in zunanja rasvetljava. Lokal je opremljen z internetno povezavo (optika). **V ceni je vključena vsa oprema v lokalu. Kupec lahko prične takoj z obratovanjem (ni za oddajo). Kupec nima stroškov pri nakupu.**

